

ÅRSREDOVISNING 2012
Brf Vulcan 11

Varsågod! Här är din förenings årsredovisning.

I årsredovisningen kan du läsa om föreningens fastighet och styrelsen berättar om vad som skett under det gångna året och vad som planeras för kommande år.

Årsredovisningen är en värdehandling som ger dig insyn i föreningen och visar föreningens ekonomiska ställning och hur resultatet av verksamheten blev för verksamhetsåret. Ta gärna en stund och läs årsredovisningen och glöm inte att boka in föreningens årliga stämma i almanackan. Årsredovisningen är att betrakta som en värdehandling, så spara den.

Vi är specialister på att spara er tid

Vi på SBC erbjuder er alla de hjälpmedel som du och din förening behöver för att få ett så smidigt styrelsearbete och boende som möjligt.

Vi kan bostadsrätt

Med vårt heltäckande utbud av tjänster inom den ekonomiska förvaltningen, en nästan 100-årig erfarenhet av att arbeta med bostadsrätter samt kunniga och trevliga medarbetare, är vi säkra på att vi på bästa sätt kan förenkla styrelsearbetet för din förening. Vi arbetar kontinuerligt för att skapa ett så bekymmersfritt styrelsearbete och boende som möjligt.

Vi underlättar

I kundportalen Vår Brf får föreningens styrelse allt samlat på en och samma plats, vilket ger en snabb överblick över föreningens ekonomi. Det är också en självklarhet för oss att föreningarna kan följa upp sin tekniska förvaltning hos SBC digitalt. Som boende kan man logga in på Vår Brf och hitta sina avier och annat som rör det egna boendet. Här kan även styrelsen kommunicera med de boende.

Vi hjälper

Med landets största enhet för bostadsrättsförvaltning har vi samlat den spetskompetens en bostadsrättsförening behöver för att ligga steget före och agera pro-aktivt. Det kan till exempel handla om vad som kan komma att behöva underhållas, när dessa åtgärder bör utföras och hur de ska finansieras. Att vårda och sköta sin fastighet på rätt sätt är något som alltid lönar sig i längden. Om det också görs till en vana så ökar fastighetens värde samtidigt som driftsekonomin förbättras och boendemiljön blir lite trivsammare.

Vi är trygga

Det är tryggt att ha någon i ryggen som verkligen är påläst om bostadsrätternas lagar och regler. Med hjälp av våra erfarna och kunniga medarbetare kan din förening alltid vara säker på att få bästa tänkbara stöd vid de frågor som kan uppstå i en bostadsrättsförening. Som styrelse kan man ibland hamna i situationer då man behöver juridisk hjälp. Vi på SBC erbjuder över hela landet marknadens största samlade juristexpertis för bostadsrätt, så att er förening kan känna sig trygg i alla situationer.

Kundtjänst från tidig morgon till sen kväll

Vår kundtjänst har öppet alla vardagar kl 07–21 för att hjälpa alla boende och styrelser för de bostadsrättsföreningar vi förvaltar. Som boende kan du t.ex. kontakta vår kundtjänst när du har frågor och funderingar kring din avgiftsavisering. För föreningar med teknisk förvaltning hos SBC kan kundtjänst ta emot och hantera felanmälan om er förening anslutit sig till denna tjänst.

Ring 0771-722 722 eller mejla till kundtjanst@sbc.se om du har frågor om ditt boende eller din bostadsrättsförening. Som boende kan du hitta dina inloggningsuppgifter till Vår Brf på din avi.

Vill du veta mer – besök www.sbc.se/forvaltning

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Vulcan 11

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2012.

Förvaltningsberättelse

Föreningens ändamål

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1943-11-06. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1943-11-06 och nuvarande stadgar registrerades 2012-05-22 hos Bolagsverket.

Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Vulcan 11	1988	Trollhättan

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via Länsförsäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår inte för styrelsen.

Byggnadens uppvärmning är fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

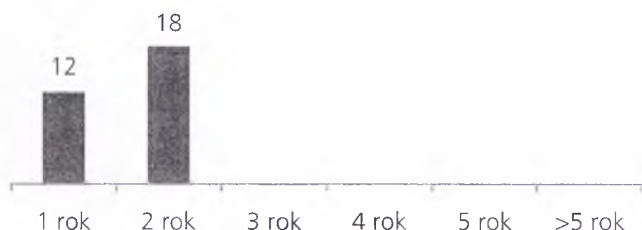
Fastigheten bebyggdes 1943 och består av 1 flerbostadshus.
Fastighetens värdeår är 1944.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 335 kvadratmeter, varav 1 335 kvadratmeter utgör lägenhetsyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 30 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Byggnadens tekniska status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2013 och sträcker sig fram till 2023.
Underhållsplanen uppdaterades 2013.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År
Målning av trapp- och källargångar	2012

Planerat underhåll	År
Målning av fönster	2013

Förvaltning

Avtal

Ekonomisk förvaltning SBC

Medlemmar

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 30 st.

Av föreningens medlemslägenheter har 3 överlåtits under året.

Under året har styrelsen beviljat 3 andrahandsuthyrningar.

Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Susan Karita Gren	Ledamot
Billy Michael Wiklund	Ledamot
Robin Eric Stefan Eriksson	Ledamot
Sven Niclas Nilsson	Ledamot
Johan Andreas Tengklint	Ledamot

Styrelsen har under året avhållit 8 protokollförda sammanträden.

Revisor

Elisabet Levenskog

Ordinarie Extern

Elisabet Levenskog Redovisning AB

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2012-03-27.

Extra föreningsstämma hölls 2012-03-06. Extra stämma med anledning av nya stadgar.

Extra föreningsstämma hölls 2013-01-27. Extra stämma med anledning av färgval för ommålning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten:

Nya stadgar har införts, registrerade hos bolagsverket 2012-05-22.

Trapp- samt källargångar har målats.

Utbyte av belysningsystem i källargångar - rörelsevakter.

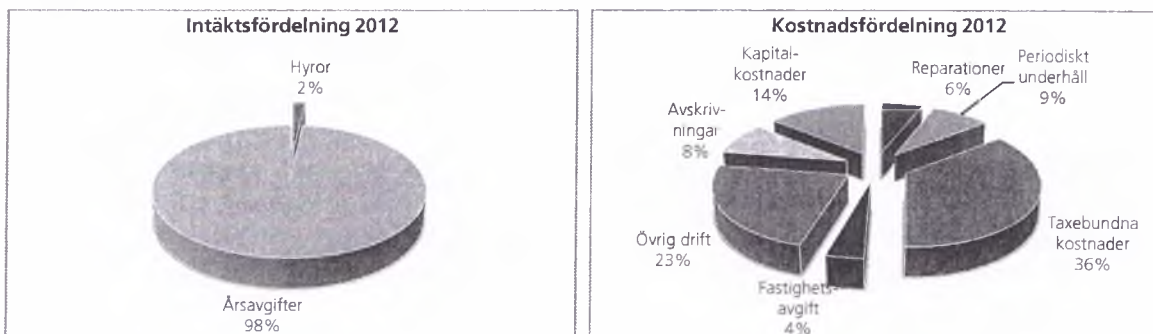
Hemsida har upprättats - www.sbc.se/vulcan11

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut och planerade större underhållsarbeten:

Ommålning av fönster beräknas utföras vår/sommar 2013

Föreningens ekonomi

Fördelning intäkter och kostnader:



Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 335 kvm bostäder.

Nyckeltal	2012	2011	2010	2009
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	645	645	647	647
Lån/kvm bostadsrättsyta	2 733	2 800	2 866	3 111
Eikostnad/kvm totalyta	21	25	30	0
Värmekostnad/kvm totalyta	181	169	168	231
Vattenkostnad/kvm totalyta	31	22	20	0
Kapitalkostnader/kvm totalyta	98	98	62	77

Skatter och avgifter

För hyreshus blir avgiften 1 365 kronor per bostadslägenhet, dock högst 0,4 procent av taxeringsvärdet för bostadshuset med tillhörande tomtmark.

Dispositionsförslag

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-41 088
balanserad vinst före reservering till fond för yttre underhåll	776 928
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-26 781
summa balanserat resultat	709 059

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så:

av fond för yttre underhåll ianspråkats	78 000
att i ny räkning överförs	787 059

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING		2012	2011
1 JANUARI - 31 DECEMBER			
RÖRELSENS INTÄKTER			
Årsavgifter och hyror	Not 1	875 844	876 744
Övriga rörelseintäkter		1 575	1 343
		877 419	878 087
RÖRELSENS KOSTNADER			
Fastighetskostnader	Not 2	-11 269	-14 057
Reparationer		-54 372	-18 092
Periodiskt underhåll		-78 000	0
Taxebundna kostnader		-332 571	-307 458
Övriga driftskostnader		-54 627	-63 356
Fastighetsskatt/Fastighetsavgift		-35 708	-35 708
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader		-63 116	-72 729
Personalkostnader		-81 797	-71 925
Avskrivningar		-77 887	-76 548
		-789 346	-659 873
RÖRELSERESULTAT		88 073	218 214
RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter		1 132	766
Räntekostnader		-130 293	-131 294
		-129 161	-130 528
ÅRETS RESULTAT		-41 088	87 687

BALANSRÄKNING		2012-12-31	2011-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Byggnader och mark	Not 3	4 283 657	4 359 699
Maskiner och inventarier	Not 4	2 203	4 048
		4 285 860	4 363 747
FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Långfristiga värdepappersinnehav	Not 5	202 041	202 041
		202 041	202 041
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		4 487 901	4 565 788
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
KORTFRISTIGA FORDRINGAR			
Avgifts- och hyresfordringar		11	0
Skattefordringar		295	0
Övriga fordringar		33 146	35 752
Förutbetalda kostnader	Not 6	25 112	22 887
		58 564	58 639
KASSA OCH BANK			
Kassa, PlusGiro och bank		105 664	106 053
SBC klientmedel i SHB		133 755	192 555
		239 419	298 609
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		297 983	357 248
SUMMA TILLGÅNGAR		4 785 884	4 923 035

BALANSRÄKNING		2012-12-31	2011-12-31
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
EGET KAPITAL	Not 7		
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser		28 533	28 533
Reservfond		0	203 838
Fond för yttre underhåll	Not 8	230 619	0
		259 152	232 371
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		750 146	689 241
Årets resultat		-41 088	87 687
		709 058	776 927
SUMMA EGET KAPITAL		968 210	1 009 298
AVSÄTTNINGAR			
Medlemmarnas reparationsfond	Not 9	7 798	7 798
		7 798	7 798
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 10	3 560 252	3 643 960
		3 560 252	3 643 960
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 10	88 644	93 580
Leverantörsskulder		41 337	38 458
Skatteskulder		4 508	14 316
Övriga kortfristiga skulder		1 884	2 135
Upplupna kostnader	Not 11	55 248	45 693
Förutbetalda avgifter och hyror		58 003	67 797
		249 624	261 979
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		4 785 884	4 923 035
Ställda säkerheter			
Uttaga fastighetsinteckningar	Not 10	5 308 200	5 308 200
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Samma redovisnings- och värderingsprinciper har använts som föregående år. Föreningens fond för yttre underhåll redovisas i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:4).

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i procent alternativt år tillämpas.

	2012	2011
AVSKRIVNINGAR		
Byggnader	2 %	2 %
Inventarier	10 %	10 %

Avsättning till medlemmarnas reparationsfond görs enligt föreningens stadgar.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 1	2012	2011
ÅRSavgIFTER OCH HYROR		
Årsavgifter	861 444	861 444
Hysesintäkter	14 400	15 300
	875 844	876 744

Not 2	2012	2011
RÖRELSENS KOSTNADER		
Fastighetskostnader		
Snöröjning/sandning	1 688	9 425
Myndighetstillsyn	1 350	0
Gård	6 193	1 774
Förbrukningsmateriel	1 818	2 858
Fordon	220	0
	11 269	14 057

Reparationer		
Tvättstuga	32 476	0
Lås	1 993	14 753
VVS	19 099	3 339
Fönster	804	0
	54 372	18 092

Periodiskt underhåll		
Entré/trapphus	78 000	0
	78 000	0

Taxebundna kostnader		
El	27 453	33 764
Värme	241 548	225 836
Vatten	41 210	29 971
Sophämtning/renhållning	22 360	17 887
	332 571	307 458

Not 2 forts.	2012	2011
Övriga driftskostnader		
Försäkring	14 087	13 650
Kabel-TV	40 540	49 706
	54 627	63 356
Fastighetsskatt/Kommunal avgift	35 708	35 708
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader		
Kreditupplysning	1 725	2 175
Inkassering avgift/hyra	900	6 300
Revisionsarvode extern revisor	5 506	7 119
Föreningskostnader	60	0
Styrelseomkostnader	0	599
Förvaltningsarvode	40 611	40 002
Förvaltningsarvoden övriga	4 938	0
Administration	4 936	12 094
Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 440	4 440
	63 116	72 729
Anställda och personalkostnader		
Föreningen har haft anställd personal		
Följande ersättningar har utgått		
Styrelse och internrevisor	23 940	21 006
Löner	44 118	42 120
Kostnadsersättningar och naturaförmåner	594	0
Sociala kostnader	13 145	8 799
	81 797	71 925
Avskrivningar		
Byggnad	76 042	76 042
Inventarier	1 845	506
	77 887	76 548
TOTALT RÖRELSENS KOSTNADER	789 346	659 873
Not 3	2012-12-31	2011-12-31
BYGGNADER OCH MARK		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	5 389 213	5 389 213
Utgående anskaffningsvärde	5 389 213	5 389 213
Ackumulerade avskrivningar enligt plan byggnader		
Vid årets början	-1 029 514	-953 472
Årets avskrivningar enligt plan	-76 042	-76 042
Utgående avskrivning enligt plan	-1 105 556	-1 029 514
Planenligt restvärde vid årets slut	4 283 657	4 359 699
I planenligt restvärde vid årets slut ingår mark med	1 587 123	1 587 123

Not 3 forts.	2012-12-31	2011-12-31
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	6 200 000	6 200 000
Taxeringsvärde mark	2 727 000	2 727 000
	<u>8 927 000</u>	<u>8 927 000</u>

Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande

Bostäder	8 927 000	8 927 000
	<u>8 927 000</u>	<u>8 927 000</u>

Not 4	2012-12-31	2011-12-31
MASKINER OCH INVENTARIER		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	18 447	18 447
Nyanskaffningar	0	0
Utrangering/försäljning	0	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>18 447</u>	<u>18 447</u>

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Vid årets början	-14 399	-13 893
Årets avskrivningar enligt plan	-1 845	-506
Utrangering/försäljning	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	<u>-16 244</u>	<u>-14 399</u>

Redovisat restvärde vid årets slut	2 203	4 048
---	--------------	--------------

Not 5		Bokfört värde	Verkligt värde	Bokfört värde
LÅNGFRISTIGA		2012-12-31	2012-12-31	2011-12-31
VÄRDEPAPPERSINNEHAV	Nominellt värde			
SEB Obligationsfond Flex SEK	200 000	200 000	207 852	200 000
Länsförsäkringar Trygghetsfond	2 103	2 041	1 662	2 041
		<u>202 041</u>	<u>209 514</u>	<u>202 041</u>

Not 6	2012-12-31	2011-12-31
FÖRUTBETALDA KOSTNADER		
Försäkring	14 676	12 752
Kabel-TV	10 436	10 135
	<u>25 112</u>	<u>22 887</u>

**Not 7
EGET KAPITAL**

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämman beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	28 533	0	0	28 533
Reservfond	0	-203 838	0	203 838
Fond för yttre underhåll enligt not nedan	230 619	230 619	0	0
Summa bundet eget kapital	259 152	26 781	0	232 371
Fritt eget kapital				
Balanserad vinst	750 146	-26 781	87 687	689 241
Årets resultat	-41 088	-41 088	-87 687	87 687
Summa fritt eget kapital	709 058	-67 869	0	776 927
Summa eget kapital	968 210	-41 088	0	1 009 298

**Not 8
FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL**

	2012	2011
Vid årets början	0	0
Reservering enligt stadgar	26 781	26 781
Reservering enligt stämmobeslut	203 838	0
Vid årets slut	230 619	0

**Not 9
Medlemmarnas reparationsfond**

	2012-12-31	2011-12-31
Vid årets början	7 798	7 798
Vid årets slut	7 798	7 798

**Not 10
SKULDER TILL KREDITINSTITUT**

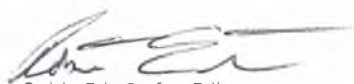
	Räntesats	Belopp 2012-12-31	Belopp 2011-12-31	Villkors- ändringsdag
Stadshypotek	4,880 %	162 896	164 540	2016-12-01
SEB BoLån	3,590 %	385 250	396 750	2013-03-20
SEB BoLån	3,340 %	572 000	588 000	2013-03-20
SEB BoLån	3,450 %	2 528 750	2 588 250	2015-08-28
Summa skulder till kreditinstitut		3 648 896	3 737 540	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-88 644	-93 580	
		3 560 252	3 643 960	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 4 092 116 Kr.

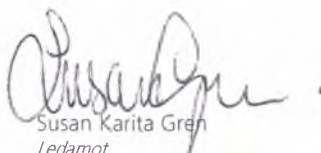
Not 11
UPPLUPNA KOSTNADER

	2012-12-31	2011-12-31
El	4 647	3 876
Värme	40 053	31 244
Extern revisor	5 300	5 000
Ränta	5 248	5 573
	<hr/>	<hr/>
	55 248	45 693

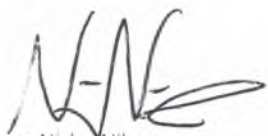
TROLLHÄTTAN den **23 / 4** 2013



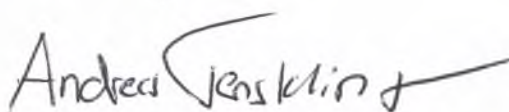
Robin Eric Stefan Eriksson
Ledamot



Susan Karita Gren
Ledamot



Sven Niclas Nilsson
Ledamot



Johan Andreas Tengklint
Ledamot



Billy Michael Wiklund
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den **8 / 4** 2013



Elisabet Levenskog
Extern revisor

Revisionsberättelse

Till årsmötet i BRF Vulcan 11
Org nr 763000-0375

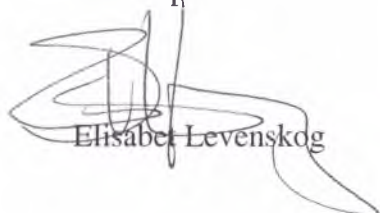
Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i BRF Vulcan 11s förening för räkenskapsåret 2012. Det är styrelsen som har ansvar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Jag har planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att den inte innehåller väsentliga felaktigheter. Ett urval av underlagen har granskats för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Jag tillstyrker att föreningens medlemmar på årsmötet fastställer resultaträkningen och balansräkningen, behandlar överskottet i enlighet med styrelsens förslag, och beviljar styrelseledamöterna ansvarsfrihet för 2012.

Grästorp 13-04-08



Elisabet Levenskog

Ordlista

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR är tillgångar i föreningen som är avsedda för långvarigt bruk.

AVSKRIVNINGAR är den kostnad som motsvarar värdeminskning på bl.a. föreningens byggnad och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.

AVSÄTTNINGAR är för en bostadsrättsförening en reservering för framtida underhåll av fastigheten. Avsättningar styrs av föreningens stadgar och stämmobeslut.

BALANSRÄKNINGEN visar föreningens samtliga tillgångar, eget kapital, avsättningar och skulder per bokslutsdagen.

DRIFTSKOSTNADER är kostnader för löpande funktioner i en fastighet. Exempel på driftskostnader i en bostadsrättsförening är värme, el, vatten och avlopp, städning, sophämtning och fastighetsskötsel.

EGET KAPITAL är föreningens nettotillgångar, d.v.s. skillnaden mellan tillgångar och skulder.

FASTIGHET är fast egendom som är upptagen eller ska upptas i fastighetsregistret. En fastighet är byggnad och mark eller bara mark.

FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL är en fond som föreningen enligt stadgar och/eller stämmobeslut gör en reservering till årligen.

FÖRENINGSTÄMMAN är ett sätt för medlemmarna att utöva inflytande i föreningen. Ordinarie föreningsstämma innehåller årets bokslut och här kan man även välja nya styrelseledamöter.

FÖRUTBETALDA INTÄKTER är bokförda och betalda, men avser kommande räkenskapsår, t.ex. årsavgifter eller hyror.

FÖRUTBETALDA KOSTNADER är en kostnad som föreningen betalt eller fått faktura på, men som helt eller delvis hör till kommande räkenskapsår.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSEN är den del av årsredovisningen som återger styrelsens redovisning av verksamheten som text.

KORTFRISTIGA SKULDER är skulder som förfaller till betalning inom ett år.

LÅNGFRISTIGA SKULDER är skulder som förfaller till betalning om ett år eller senare.

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR är tillgångar avsedda att omsättas (säljas) och att innehåsas kortare än tre år, bl.a. kassa och bank.

PERIODISKT UNDERHÅLL ENLIGT

UNDERHÅLLSPLAN Utbyte/repairation som går att planera och som finns med i föreningens underhållsplan för fastigheten ("underhåll som är planerat i tid, art och omfattning") även kallat planerat underhåll. Exempel på periodiskt underhåll enligt underhållsplan/planerat underhåll är omläggning av tak, putsning av fasad, utbyte av ventilationsanläggning och utbyte av rörsystem.

REPARATIONER Utbyte/repairation av saker som gått sönder utan att man kunnat förutse detta ("underhåll som syftar till att återställa en funktion som nått en oacceptabel nivå"), även kallat felavhjälpande underhåll. Exempel på reparationer/felavhjälpande underhåll är skadegörelse, vattensador och stuprör som fryser sönder.

RESULTATRÄKNINGEN visar föreningens samtliga intäkter och kostnader för perioden. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott och omvänt ett underskott.

STÄLLDA SÄKERHETER avser de pantbrev/fastighetsinteckningar som föreningen lämnat som säkerhet för erhållna lån.

UPPLUPNA INTÄKTER är intäkter som tillhör räkenskapsåret men som föreningen inte erhållit likvid för per bokslutsdagen.

UPPLUPNA KOSTNADER är kostnader som tillhör räkenskapsåret men för vilka föreningen inte har fått någon faktura per bokslutsdagen.

ÅRSAVGIFT är medlemmarnas årliga tillskott av medel för att användas till den löpande driften och de stadge-enliga avsättningarna. Årsavgiften är oftast föreningens viktigaste och största inkomstkälla.

ÅRSREDOVISNING är en sammanställning av föreningens räkenskaper och förvaltning för ett räkenskapsår och den ska behandlas av ordinarie föreningsstämma. Årsredovisningen ska omfatta förvaltningsberättelse, resultaträkning, balansräkning och noter.

**SPAR DIN ÅRSREDOVISNING,
DET ÄR EN VÄRDEHANDLING!**

LOKALKONTOR

STOCKHOLM 08-775 72 00
UPPSALA 018-65 64 70
VÄSTERÅS 021-38 25 00
GÖTEBORG 031-745 46 00
MALMÖ 040-622 67 70
SUNDSVALL 060-600 80 00

KUNDTJÄNST

KUNDTJANST@SBC.SE
MÅNDAG-FREDAG
KL 07.00-21.00
0771-722 722

HUVUDKONTOR

STOCKHOLM 08-501 150 00

WWW.SBC.SE

